

Informacja dotycząca działań realizowanych przez zespół ds. ubezpieczeń w roku 2021 i 2022.

SPRAWOZDANIE z DZIAŁAŃ / EFEKTY DZIAŁAŃ w 2021 r. / 2022 r.:

- **ANEKS nr 9 do umowy grupowego ubezpieczenia na lata 2022 – 2023**

W wyniku prowadzonych przez Zespół ds. ubezpieczeń prac oraz zakończenia negocjacji dotyczących warunków ubezpieczenia dla członków Izby Architektów RP, przedłożono rekomendację zespołu w sprawie przyjęcia treści i podpisania przez Krajową Radę Izby Architektów RP Aneksu nr 9 do Umowy generalnej grupowego obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów członków Izby Architektów RP, zawartej w dniu 2 marca 2011 r.

Zmiany wprowadzone aneksem obejmują:

a. kwestie dotyczące wykonywania zawodu architekta poza RP – wyraźne wskazanie Wielkiej Brytanii oraz pozostałych krajów;

W rozdziale I § 4: „Wszystkie Państwa Unii Europejskiej oraz Konfederacji Szwajcarskiej, Wielkiej Brytanii, Irlandii, Norwegii i Islandii”.

b. zagadnienia związane ze zmianą przepisów np. podziałem projektu budowlanego (projekt architektoniczno – budowlany oraz projekt techniczny) i wyraźne odniesienie co do zakresu odpowiedzialności w ślad z pojawiającymi się wątpliwościami architektów;

W rozdziale II § 6 ust. 2 otrzymał brzmienie:

„PZU SA niniejszym potwierdza, iż ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody wyrządzone Poszkodowanym w następstwie zdarzeń zaistniałych w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej, a polegających w szczególności na:

1. *projektowaniu architektonicznym wszelkich obiektów budowlanych, włącznie z projektami wykonawczymi;*
2. *projektowaniu zagospodarowania działki lub terenu (PZT),*
3. *wykonywaniu projektów architektoniczno-budowlanych (PAB)*
4. *wykonywaniu projektów technicznych (PT).*
5. *wykonywaniu projektów wykonawczych (PW)*
6. *wykonywaniu programu funkcjonalno - użytkowego (PFU)*
7. *tworzeniu koncepcji architektonicznej;*
8. *inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej,*
9. *projektowaniu wnętrz (z wyłączeniem prac dekoratorskich),*
10. *przygotowaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przez architektów zatrudnionych w organach administracji publicznej lub na zlecenie tych organów, wraz z analizami urbanistyczno – architektonicznymi o ile są one wykonane łącznie przez osobę przygotowującą projekt decyzji,*
11. *opiniowaniu i kosztorysowaniu w trakcie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,*
12. *sprawowaniu nadzoru autorskiego,*
13. *sprawdzeniu projektów architektonicznych i architektoniczno – budowlanych,*
14. *kierowaniu robotami budowlanymi,*
15. *sprawowaniu nadzoru inwestorskiego,”*

c. wprowadzenie zniżki składki za ubezpieczenie obowiązkowe OC (w zakresie wszystkich sum gwarancyjnych) w związku z posiadaniem przez architekta certyfikatu szkolenia z zakresu ubezpieczeń.

Zdaniem zespołu ds. ubezpieczeń poziom edukacji architektów, w tym w zakresie świadomości architekta o jego odpowiedzialności jest ściśle związana z ryzykiem ubezpieczeniowym. Zatem uzasadnione jest by architekt po przeszkoleniu płacił niższą składkę ubezpieczeniową. Udało się przekonać do tej koncepcji ubezpieczyciela co

prowadzi do obniżki wysokości składki o 10 % przy de facto większych sumach ubezpieczenia (wyższy kurs EUR niż w zeszłym roku).

W rozdziale II § 10 ust. 5: „W przypadku (...) posiadania przez architekta certyfikatu uczestnictwa w szkoleniu z zakresu ubezpieczeń w ramach niniejszej Umowy, wydanego przez IARP, składki określone w § 10 ulegają obniżeniu o 10%.”

W rozdziale IIa w § 6a po ust. 2 dodano ust. 3 w brzmieniu: „3. W odniesieniu do architektów którzy posiadają certyfikat uczestnictwa w szkoleniu z zakresu ubezpieczeń w ramach niniejszej Umowy, wydany przez IARP, składki określone w § 6a ulegają obniżeniu o 10%.”

- **RAPORT PZU za 2021 rok.**

Do dnia 7 lutego 2022 nie uzyskano od ubezpieczyciela raportu statystycznego w zakresie ochrony ubezpieczeniowej członków IARP za 2021 r. (zestawienie szkód wypłaconych wraz z opisem przedmiotu szkody). Ubezpieczyciel ma czas do końca marca na przedstawienie raportu. Po jego otrzymaniu zapoznają się z nim członkowie zespołu ds. ubezpieczeń oraz Prezydium KR IARP.

- **ZADŁUŻENIE CZŁONKÓW IARP wobec PZU.**

Część członków IARP deklaruje ubezpieczenia, których następnie nie opłaca na czas. W ten sposób narasta dług IARP wobec ubezpieczyciela. Ściągalność składek jednak systematycznie rośnie w odniesieniu do poprzednich okresów. PZU przedstawia na bieżąco aktualny stan zaległości w opłacie składek przez członków Izby.

AKTUALNE DZIAŁANIA I PLANY

- Zespół realizuje na bieżąco monitoring spraw ubezpieczeń architektów, działania edukacyjne i prewencyjne,
- Zespół prowadzi działania zmierzające do wynegocjowania z ubezpieczycielami możliwie najlepszej oferty dla członków IARP na kolejne okresy.
- Zespół ds. ubezpieczeń kontynuuje prace mające na celu zoptymalizowania warunków ubezpieczenia niezbędnego dla zabezpieczenia wykonywania zawodu przez architektów.

SPOTKANIA I KONSULTACJE ZESPOŁU w 2021 r.

STYCZEŃ 2021 Analiza i dyskusja na temat prośby od Inwestora o udzielenie informacji dotyczącej numeru polisy OC architekta - naszego członka.

Udzielono odmownej odpowiedzi: „W odpowiedzi na pismo z dnia 11 stycznia 2021 r. w sprawie Architekta XXX, Krajowa Rada Izby Architektów RP uprzejmie informuje, że Izba nie posiada danych, a jednocześnie nie jest ani uprawniona ani zobowiązana do przekazywania informacji w zakresie numeru obowiązkowej polisy ubezpieczeniowej. Informacje w powyższym zakresie spółka Smart House może uzyskać od arch. XXX, ewentualnie jej ubezpieczyciela.”

2021 – uzyskanie wyjaśnienia PZU w związku z zakresem terytorialnym ochrony ubezpieczeniowej:

„W ramach zawartej Umowy Generalnej ochroną ubezpieczeniową ubezpieczenia obowiązkowego OC, którego podstawą jest Rozp. Min Finansów brak jest ustalenia zakresu terytorialnego. W związku z tym uznajemy, że zakres terytorialny szkód wyrządzonych z czynności zawodowych architekta obejmuje cały świat.

W przypadku ubezpieczenia dobrowolnego OC architekta, którego podstawą są OWU możemy obejmować ochroną szkody wyrządzone przez architektów poza terytorium RP – w tym celu zakres ten został stosownie rozszerzony.

Inną kwestią jest kwestia transgraniczności samej umowy ubezpieczenia OC (obowiązkowego lub dobrowolnego). Zgodnie z przepisami prawa międzynarodowego prywatnego w przypadku ubezpieczeń odpowiedzialności cywilnej pozakomunikacyjnej krajem umiejscowienia ryzyka jest kraj,

w którym ubezpieczający/ubezpieczony ma miejsce zamieszkania lub miejsce siedziby. Oznacza to, że zawarcie umowy odpowiedzialności cywilnej z osobą która ma miejsce zamieszkania w Wielkiej Brytanii jest dla polskiego zakładu ubezpieczeń prowadzeniem działalności na terytorium Wielkiej Brytanii z wszystkimi konsekwencjami m. in. raportowanie takich umów organom nadzoru oraz wywiadywanie się z obowiązków podatkowych. W Wielkiej Brytanii zakup ubezpieczeń wiąże się z koniecznością pobrania przez ubezpieczyciela specjalnego podatku i odprowadzenia go do brytyjskich urzędów podatkowych.

Zatem zasadnym jest aby architekci mający stałe miejsce zamieszkania w Wielkiej Brytanii (lub innym kraju) tam zawierali stosowne ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczące wykonywania zawodu architekta. Natomiast architekt, który ma miejsce zamieszkania w Polsce, a czynności zdarza mu się wykonywać na terenie UE lub m.in. Wielkiej Brytanii objęty jest ochroną ubezpieczeniową w ramach programu.”

Marzec – kwiecień 2021 – analiza raportu ubezpieczeniowego za 2020 r.

Kwiecień 2021 – przygotowanie odpowiedzi na zapytanie członka IARP dot. wyjścia Wielkiej Brytanii z UE: *„Ze względu na opuszczenie przez Wielką Brytanię Unii Europejskiej i okres zawirowań legislacyjno-formalnych z tym związanych, ubezpieczenie grupowe architektów IARP w zakresie terytorialnym aktualnie obejmuje Państwa Unii Europejskiej (poza Wielką Brytanię) oraz Konfederację Szwajcarską. Planujemy dalsze negocjacje z PZU (i innymi ubezpieczycielami) odnośnie warunków ubezpieczenia architektów. Negocjacje te również obejmą ewentualne zmiany w zakresie terytorialnym ubezpieczenia uwzględniające Wielką Brytanię. Decyzje zależą m. in. od kwoty ew. wzrostu składki związanej z poszerzeniem zakresu. Zmiany mogą być wprowadzone w kolejnym okresie ubezpieczenia. Proszę zwrócić uwagę, że w tym roku, pierwszy raz w historii IARP, udało nam się znacząco zredukować koszt składek ubezpieczeniowych.”*

Wrzesień 2021 – analiza otrzymanego od ubezpieczyciela dokumentu dotyczącego zestawienia zaległości składek za ubezpieczenie OC zawodowe członków IARP w podziale na bieżący okres (2021) oraz lata poprzednie. Informacje o stanie zaległości na dzień 30 września 2021 roku przekazano do OIA.

W dniu 16.11.2021 odbyło się spotkanie przedstawicieli PZU i IARP na którym ustalono: zakres dalszych zmian Umowy Generalnej podpisanej pomiędzy IARP a PZU. Ustalono wprowadzenie zmian do umowy m.in.:

- uzupełnienie zakresu terytorialnego o wykonywanie czynności na terenie Wielkiej Brytanii (zmiana wynikająca z wyjścia Wielkiej Brytanii z UE)
- wprowadzenie zniżki 10% od składki podstawowej (ubezpieczenie obowiązkowe) dla architektów, którzy odbyli szkolenie

W zakresie szkoleń: ustalono cykl szkoleń dla architektów w zakresie:

- odpowiedzialności zawodowej architektów i możliwości zabezpieczenia się przed roszczeniami – program ubezpieczenia
- prezentacja konkretnych zagadnień odpowiedzialności architektów na podstawie zgłaszanych szkód – prezentacja przykładowych roszczeń. Szkolenia przegotują i poprowadzą osoby z PZU i iExpert pod nadzorem merytorycznym IARP. Stronę techniczną szkoleń zapewni IARP (m.in. weryfikację obecności, co stanowi podstawę do naliczenia zniżki). Szkolenia będą w turach umożliwiając udział architektom w różnych terminach. Szkolenia będą nagrywane i następnie online dostępne dla architektów.

STYCZEŃ 2022 – konsultacje zespołu dot. Aneksu nr 9 do umowy ubezpieczeń.